



OFICINAS EN RENTA

Ejército Nacional 216

NEWMARK

Av. Ejército Nacional 216,
Col. Anzures, Miguel Hidalgo, Cdmx.

Este icónico edificio, cuenta con una ubicación estratégica, se ubica en la intersección de los corredores Polanco y Reforma, con fácil acceso a zonas de gran importancia en la Ciudad como: Paseo de la Reforma, Las Lomas, Insurgentes, Colonias como la Roma y la Condesa, así como al Circuito Interior y en consecuencia, al Aeropuerto de la Ciudad de México.

Características Generales

- Edificio clase B
- 18 niveles de Oficinas + 7 niveles de estacionamiento
- Planta tipo 776m2 rentables
- 17 cajones de estacionamiento por piso de Oficinas
- Cuenta con Alerta Sísmica conectada a SASMX
- Seguridad 24hrs
- Control de acceso
- Escalera de emergencia

Características Técnicas

- 5 elevadores de pasajeros
- Planta de emergencia para áreas comunes
- Sistema detección de humo
- Sanitarios de hombres (3 mingitorios, 2 WC y 2 lavabos) y mujeres (3 WC y 2 lavabos) en cada nivel
- Sistema CCTV

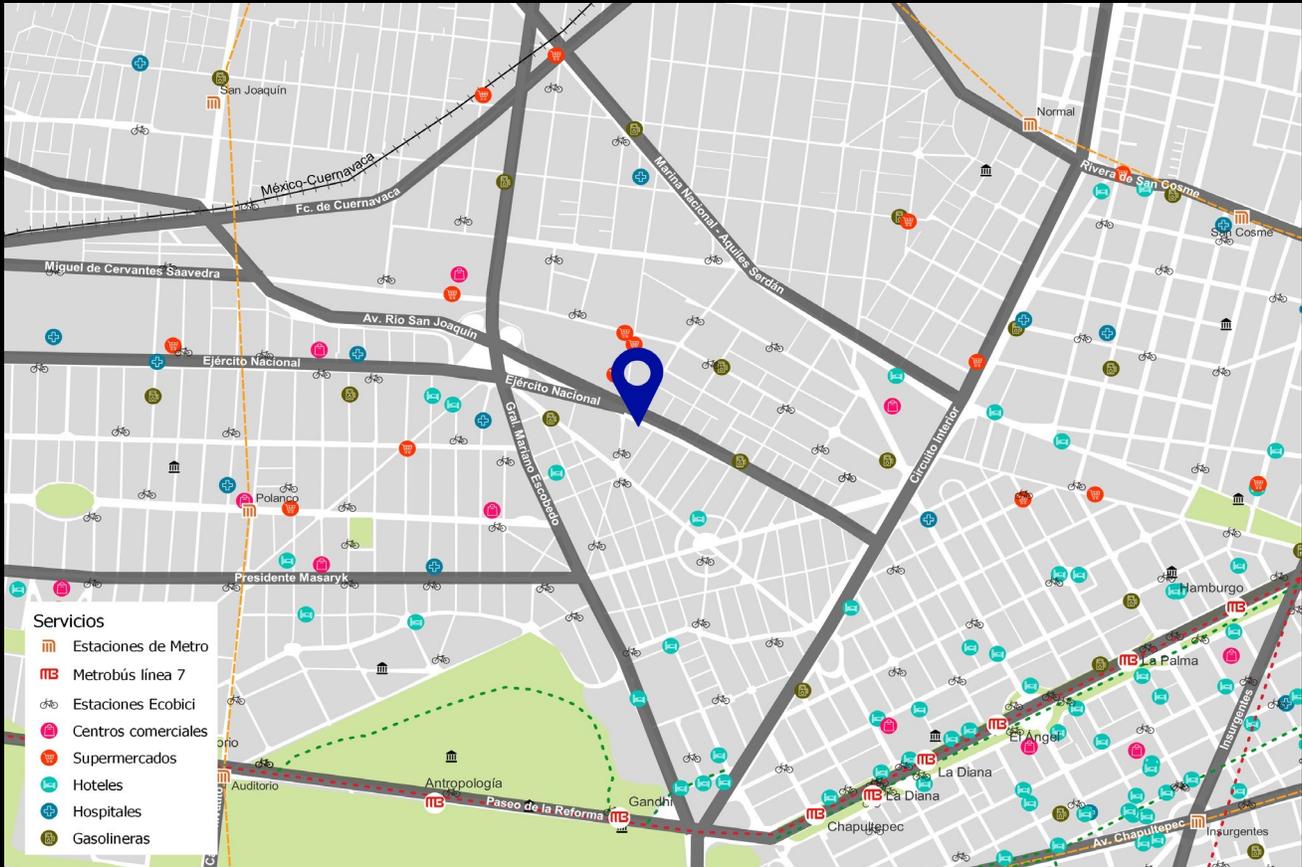
Lobby y Sanitarios

- Actualmente se encuentran en remodelación



Ubicación

Av. Ejército Nacional 216,
Col. Anzures, Miguel Hidalgo, Cdmx.



Para más información favor de contactar:

Mari Carmen Terrés
t 55-4172-5177
maricarmen.terres@nrmk.com

Alejandro Santos
t 55-5980-2020
alejandro.santos@nrmk.com

newmark.mx

NEWMARK

Toda la información incluida en esta propuesta es solo para fines de discusión y representa una expresión preliminar de intenciones generales y no pretende ser definitiva ni crear ningún vínculo legal entre el destinatario y Newmark, sus subsidiarias y afiliadas. Hasta que las partes firmen un contrato definitivo, no surgirá ninguna obligación legal o contractual entre las partes. La información contenida en esta propuesta es propiedad de Newmark, es confidencial y de propiedad exclusiva y está protegida por las leyes de confidencialidad y propiedad intelectual aplicables. Esta propuesta (incluidos sus documentos adjuntos) se ha preparado para el uso exclusivo del destinatario y solo para el propósito para el que se le proporciona. Newmark no será responsable del uso de esta propuesta para fines distintos a los cuales está destinada. La propuesta no se puede reproducir, distribuir ni comunicar, en su totalidad o en parte, a terceros sin la autorización expresa por escrito de Newmark. El destinatario reconoce que las marcas y el nombre de Newmark son propiedad de Newmark. El destinatario no hará uso de tales marcas y nombres. Nada de lo contenido en esta propuesta otorgará o se considerará que otorga al destinatario ningún derecho, título o interés en las marcas y nombres de Newmark.